

영천문외 센트럴타운 공공분양주택 추가 입주자 모집공고

[선착순 동·호지정 | 계약금 정액제 | 유주택자 신청 가능]

■ 공급위치 : 경상북도 영천시 충효로 39

■ 공급대상 : 공공분양주택 84㎡형 잔여세대 13호 [분양조건부 전세 해약세대]

LH에서는 콜센터(1600-1004) 등을 통해 입주자 모집공고의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약 관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객 여러분께서는 청약과 관련한 상담은 청약의 참고자료로만 활용해 주시기 바랍니다. 더불어, 청약자 본인이 입주자 모집공고를 통해 청약자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 발급받아 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙지, 착오 신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

금회 공급하는 주택은 입주자 저축 가입여부, 과거 당첨 사실여부, 주택 소유여부, 소득 및 자산기준 충족여부에 관계없이 신청 가능하며, 당첨 및 계약체결 시에도 재당첨 제한 및 당첨자 관리 등이 적용되지 않습니다.

알 려 드 립 니 다

- 이 주택의 입주자 모집공고일은 **2026.07.24.(금)**이며, 이는 신청자격의 판단기준일이 됩니다.
- 입주자 모집공고일(2026.07.24.) 현재 대한민국에 거주하는 만 19세 이상 성년자(주민등록표등본 기준) 및 법인에게 공급합니다.
- 본 공고문은 최초 입주자 모집공고('17.06.09.) 및 추가 입주자 모집공고('17.08.09., '19.04.03., '20.03.12., '20.05.26., '21.09.27., '22.03.24., '23.05.10., '25.04.21., '25.09.16.)에 따라 분양조건부 전세 공급 후 계약 종료된 주택을 공공분양으로 공급하기 위한 것으로, 「**선착순 동·호지정**」 방식으로 입주자를 선정합니다.
- **금회 공고는 LH 대구경북지역본부 방문을 통해서만 계약(청약) 가능합니다.**
- 선착순 동·호지정 계약 개시 이후에는 계약현황에 따라 잔여세대가 실시간 변동될 수 있으며, 매주 금요일 'LH청약플러스(apply.lh.or.kr) > 알려드려요 > 공지사항'에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다. (실시간 잔여세대 확인을 원할 경우 ☎ 053-603-2588으로 연락주시기 바랍니다.)
- **본 주택은 '20.01월 준공(기입주)한 아파트이며, 금회 공급하는 주택은 분양조건부 전세 만기 후 퇴거한 주택으로 주택의 내·외부 시설물 보수 및 추가설치 등 일체의 추가공사 및 청소없이 현재 상태로 공급하므로 반드시 계약체결 전 세대 내부를 확인하시고 계약체결 여부를 결정하시기 바랍니다.**
- **입주지정기간(잔금 납부기한)은 계약체결일로부터 6개월 이내이며, 잔금 납부 후 즉시 입주 가능합니다. (잔금 납부기한 경과 시 연체료가 발생하며, 선납 시 할인은 적용되지 않습니다.)**
- 금회 공급하는 주택은 「주택공급에 관한 규칙」 제53조 제10호에 따라 등기 시까지 분양권을 주택으로 보지 않으나, 다른 법(지방세법 등)에서 본 분양권이 주택 수에 포함될 수 있으니 이 점 유의하시기 바랍니다. 또한 해당 주택은 계약 후 분양권 전매가 가능합니다.
- 금회 공급하는 주택을 계약체결한 경우 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 등에 따라 **공급계약 및 분양권 전매 시 부동산 실거래 신고 대상**이 되며, **최초 공급계약의 경우 관련 법령에 따라 우리 공사가 관할 지자체에 단독 신고**합니다.
- 본 공고문은 신청자의 이해를 돕기 위해 금회 공급에 필요한 사항만을 정리하였고, 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「공공주택특별법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계 법령에 따릅니다. 한편, 본 공고문에 등재되지 않은 사항은 최초 입주자 모집공고문(2017.06.09.)을 준용하며, 최초 입주자 모집공고문 및 팸플릿, 단지방문 등을 통해 단지여건을 충분히 확인하신 후 청약하시기 바라며, 신청자의 미확인으로 발생하는 불이익은 신청자 본인의 책임입니다.
- 전화상담 등은 신청인의 이해를 돕기 위한 것으로 상담 내용에 대해 공고문 및 관련 법령을 통해 본인이 직접 확인하시기 바라며, 미확인으로 인한 불이익에 대해 공사에 이의를 제기할 수 없습니다.
- **계약체결 후 취소 시 계약금은 위약금으로 공사에 귀속되오니 계약 시 신중히 결정하시기 바랍니다.**

동·호지정 및 계약 등 주요일정

구분	공고	동·호열람	선착순 동·호지정 및 계약체결
일시	2026.07.24.(금)	2026.07.24.(금) ~ 2026.08.21.(금) 월~토 10:00~16:00 ※ 일요일 및 공휴일 제외, 점심시간(12:00~13:00) 제외	2026.08.24.(월) ~ 2026.12.24.(목) 월~목 13:30~16:00 ※ 금·토·일요일 및 공휴일 제외 방문 1일 전 사전 연락필수(☎ 053-603-2588) (LH 대구경북지역본부 2층 커뮤니티실, 대구광역시 달서구 상화로 272) ※ 계약장소 변경 가능
장소	LH청약플러스(apply.lh.or.kr)	LH 영천센트럴타운 관리사무소 (경상북도 영천시 충효로 39)	
비고	- 동·호열람 시 신분증을 반드시 지참 해야 하며, 방문인원에 따라 열람세대수가 제한될 수 있습니다. (주말 및 공휴일 가능, 추석연휴 및 점심시간 제외) - 금회 공급하는 주택은 선착순으로 동·호지정을 진행하며, LH 대구경북지역본부 방문을 통해서만 계약(청약) 가능합니다.		

※ 과다 인원이 몰리거나 예상하지 못한 사정에 따라 진행 상황에 차질이 생기는 경우 세부 일정 및 계약체결 시간이 조정될 수 있습니다. 고객의 안전과 편의를 위해 당일에 조정될 수도 있음을 미리 양해 부탁드립니다.

I 분양가격 및 분양대금 납부방법

공급대상 및 분양가격

■ LH영천센트럴타운 공공분양주택 84㎡형 잔여세대 13호 (분양조건부 전세 해약세대)

유형	주택형	세대당 주택면적(m²)					공유 대지 면적 (m²)	층수	주택가격(원)			금회 공급호수
		공급면적		그 밖의 공용면적		계약 면적 (계)			계	계약금 (계약체결 시)	입주잔금 (계약체결일로부터 6개월 이내)	
		주거 전용	주거 공용	기타 공용	지 하 주차장							
공공 분양	084.7600C	84.76	29.2544	5.6502	25.8293	145.4939	48.4229	3~4층	236,370,000	10,000,000	226,370,000	3
								5~18층	241,200,000	10,000,000	231,200,000	10

- ※ 금회 공급하는 주택은 전세대 발코니 확장형으로 시공되어 있으며, 동·호 배치도 및 평면도 등을 확인하신 후 신청하시기 바랍니다.
- ※ 주택규모 표시 방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 방법 : ㎡ × 0.3025 또는 ㎡ ÷ 3.3058)
- ※ 주거전용면적은 주거의 용도로만 쓰이는 면적이며, 주거공용면적은 계단, 복도, 주동현관 등 공동주택의 지상층에 있는 공용면적이고, 그 밖의 공용면적은 주거공용면적을 제외한 지하층, 관리사무소, 노인정 등의 공용면적입니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분한 것으로 계약상 주거공용면적이 해당 세대 또는 동의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아니며, 동일한 주택형의 경우라도 해당 세대 주거공용부분은 동·호별로 형태 및 면적 등이 다소 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 난방방식은 개별난방, 구조는 철근콘크리트 벽식, 지붕은 경사지붕(일부 구간은 평지붕 형태임)으로 시공됩니다.
- ※ 기타 단지여건, 시공과 관련한 사항은 최초 입주자 모집공고문(2017.06.09.) 및 팸플릿 등을 참고하시기 바랍니다.
- ※ 본 주택은 분양가상한제 적용주택으로, 공급금액은 「주택법」 제57조에 따라 산정한 분양가 상한금액 범위 내에서 층별 차등을 두어 책정한 금액입니다.
- ※ 상기 공급금액에는 취득세 등의 제세공과금이 포함되어 있지 않으며, 각 주택형별 지하주차장에 대한 금액이 포함되어 있습니다.
- ※ 계약자는 법령의 변경 및 금융 관련 정부정책(주택담보대출의 제한 등), 금융시장 변화 또는 대출기관의 규제 등이 변화될 수 있음을 인지하고 계약을 체결하여야 하며, 이러한 제한에도 불구하고 분양대금은 계약자 본인 책임 하에 조달하여 기일 내에 납부하여야 합니다.
- ※ 관계 법령 및 정부 정책에 따라 개인의 주택소유, 담보대출 유무 및 주택의 공급 지역에 따라 대출금액이 상이하며, 개인별로 대출취급기관으로부터 대출 비율이 축소되거나 대출 자체가 거부될 수 있으니 이 점 양지하시기 바랍니다.
- ※ 잔여세대에 대한 자세한 사항은 붙임의 '잔여세대 동·호내역'으로 확인하시기 바랍니다.

분양대금 납부방법

- 계 약 금 : 계약체결 시 납부 (LH 지정계좌로 입금하며, 별도 안내 예정) ※ 현금수납 불가
- 입 주 잔 금 : 계약체결일로부터 6개월 이내 납부 (LH 지정계좌로 입금하며, 별도 안내 예정) ※ 선납할인 없음
 - [납부계좌 및 납부금액 등 안내를 위하여 입주잔금 납부 일주일 전 우리 공사로 연락하여 주시기 바랍니다.](#) (☎ 053-603-2590)
- 입주지정기간 : 계약체결일로부터 6개월
 - 입주잔금은 입주지정기간 내 LH 지정계좌(별도 안내 예정)로 납부하시기 바라며, 위 기한까지 입주잔금을 납부하지 않을 경우 연체료가 부과됩니다. (입주잔금 연체 시 적용 연체이율 : 연 7.5%, 변동 가능)
 - 입주잔금을 납부기한 이후에 납부할 경우에는 체납한 금액에 대하여 연체일수만큼 일할 산정한 연체료를 가산하여 납부하여야 하며, 연체이율이 변경되는 경우 변경일을 기준으로 각각 계산합니다.
- 입 주 : 입주잔금(관리비예치금 포함) 납부가 확인된 세대에 대하여 입주(열쇠불출)가 가능하며, [입주일\(열쇠불출일 기준\) 또는 잔금완납일 중 빠른 날부터 관리비, 제세공과금 등이 부과됩니다.](#) (입주지정기간 종료일까지 미입주 시 입주지정기간 종료일 익일부터 관리비, 제세공과금 등 부과)
- 관리비예치금 : 입주 시 관리운영에 필요한 자금을 미리 확보하기 위하여 일정금액의 관리비예치금을 부과하며, 입주 시 한 번만 납부합니다.
 - ※ 관리비예치금 납부 안내 : ☎ 054-335-9588 (LH영천센트럴타운 관리사무소)

II 신청자격, 입주자 선정방법 및 계약

신청자격 : 대한민국에 거주하는 성년자 및 법인

- 입주자모집공고일(2026.07.24.) 현재 대한민국에 거주하는 만 19세 이상 성년자 및 법인(LH공사 임직원 및 이해관계자 제외)
 - ※ [입주자저축 가입여부·과거당첨 사실여부·주택 소유여부·소득 및 자산기준 충족여부](#)는 관계없이 신청 가능하며, [당첨 및 계약체결 시에도 재당첨 제한 및 당첨자 관리 등이 적용되지 않습니다.](#)
 - ※ 「민법」상 미성년자는 직계존속의 사망, 실종선고 및 행방불명 등으로 형제자매를 부양해야 하거나, 자녀를 부양하여야 하는 세대주만 신청 가능합니다. (이 경우 자녀 및 형제자매는 미성년자와 같은 세대별 주민등록표에 등재되어 있어야 함)
 - ※ [계약체결 시 계약자 명의는 반드시 접수자 명의로 동일해야 합니다.](#)

동·호지정 및 계약체결 안내

- 절차 : ①고객명부 서명 → ②계약서류 제출 및 확인 → (필요 시 동순위자 순번추첨) → ③선착순 동·호지정 → ④계약금 입금 → ⑤계약서 작성 순서로 진행
- 2026.08.24.(월)부터 2026.12.24.(목)까지 하단의 세부일정과 같이 선착순으로 동·호지정을 진행하며, LH 대구경북지역본부 방문을 통해서만 계약(청약) 가능합니다. (매주 월~목 13:30~16:00, 금·토·일요일 및 공휴일 제외)
 - 동·호지정일 13:30까지 도착 시 동일 순위로 간주하여 현장에서 순번추첨을 진행하며, 13:31 이후 도착 시 도착 순서대로 순번을 교부합니다.
 - 동·호지정일 16:00까지 LH 대구경북지역본부 임시 분양사무실에 도착해야 하며, 도착 순서에 따라 고객명부에 인적사항 기재 및 서명 후 기재된 순번에 따라 동·호지정 및 계약체결을 진행합니다.
 - 동·호지정 후 당일 16:30까지 계약금 입금 및 당일 17:00까지 계약서 작성을 해야 합니다. 시한 내 미완료 시 해당 동·호지정은 무효처리되며, 익일 동·호지정 물량으로 공급됩니다. (계약유보 등 불가)
 - 동·호지정 및 계약금 입금 후 계약서를 작성하지 않을 경우, 환불 관련 서류 등을 작성 및 제출하여야 하고 서류제출 후 환불까지 약 7일 이상 소요되오니 유의하시기 바랍니다.
 - 자리이탈 등으로 3회 이상 호출하여도 응답이 없을 경우 동·호지정 의사가 없는 것으로 간주하여 후순위자에게 동·호지정 기회를 부여합니다.
 - 상위 순번에서 잔여세대가 모두 소진될 경우 동·호지정 및 계약이 불가할 수 있으며, 이후 일정은 취소됩니다.

■ 세부일정

① 고객명부 서명 (※ 도착시한 : 당일 오후 4시까지)

- 동·호지정 및 계약은 상기 계약기한 내 매주 월요일부터 목요일(13:30~16:00)까지 진행하며, 금·토·일요일 및 공휴일에는 임시 분양사무실을 개방하지 않으니 참고하시기 바랍니다.

② 계약서류 제출 및 확인

- 고객명부에 등록하였으나 계약서류 중 1건이라도 미지참 시 고객등록 명부에 재등록해야 하며, 정상 등록된 마지막 순번 동·호지정이 완료된 후 동·호지정 기회를 부여합니다. (임시 분양사무실에 오후 4시까지 도착하여 고객명부에 재등록된 경우에 한함)
- 계약서류는 입주자 모집공고일(2026.07.24.) 이후 발급분에 한하며, 자세한 사항은 하단의 '계약 시 구비서류'를 참고하시기 바랍니다.

③ 선착순 동·호지정

- 선착순 동·호지정은 임시 분양사무실에 오후 1시 30분부터 오후 4시까지 도착하여 고객명부에 등록되고 계약서류를 모두 지참한 접수자를 대상으로 진행합니다.
- 신속하고 원활한 진행을 위해 업무진행자가 순번을 호명하면 해당 순번의 신청자는 지체없이 동·호를 지정해야 합니다. (3회 호명 후 차순위자에게 기회 부여)
- 순번 호명 시 자리이탈 등으로 본인의 동·호지정 순번을 놓친 경우 고객등록 명부에 재등록해야 하며, 정상 등록된 마지막 순번 동·호지정이 완료된 후 동·호지정 기회를 부여합니다. (임시 분양사무실에 오후 4시까지 도착하여 고객명부에 재등록된 경우에 한함)

④ 계약금 입금 (※ 계약금 입금 시한 : 당일 오후 4시 30분까지)

- 동·호지정 순번에 따라 잔여동호 중 희망동호 지정 후 지정계좌(별도 안내)로 계약금 입금 후 계약체결이 가능합니다.
- 계약금은 동·호지정 후 당일 16:30까지 무통장입금 또는 인터넷뱅킹 등으로 입금하셔야 하므로, 계약금 입금이 원활히 이루어질 수 있도록 사전에 필요한 준비(이체한도 확인 등)를 하시기 바랍니다. (계약자 본인명의 입금 필수)
- 계약금을 입금 시한 내 미입금하거나 계약금 입금 후 계약체결 하지 않은 경우 계약권리는 박탈되며, 해당 주택은 익일 동·호지정 물량으로 공급됩니다.
- 동·호지정 후 계약금 입금까지 마친 경우, 계약서 작성 전이라도 동·호 변경을 불허합니다.

⑤ 계약서 작성 (※ 계약서 작성 시한 : 당일 오후 5시까지)

- 동·호지정 순번을 부여받은 접수자 명의로만 계약 가능합니다.
- 동·호지정 및 계약금 입금 후 계약서 작성 시한 내 계약서를 미작성 시 환불 관련 서류 등을 작성 및 제출해야 하고 서류 제출 후 환불까지 약 7일 이상 소요되오니 유의하시기 바랍니다.

계약 시 구비서류

- ※ 동·호지정 순번을 부여받은 접수자 명의로만 계약 가능합니다. (타인명의 계약 불가)
- ※ 동일인이 2건 이상 계약을 체결하고자 하는 경우, 각 계약 건별로 계약 시 구비서류를 준비하여 주시기 바랍니다.
- ※ 아래의 서류는 입주자 모집공고일(2026.07.24.) 이후 발급분에 한하며, 계약서류 중 1건이라도 미비 시에는 계약이 불가합니다.

■ 개인

구 분	계약서류	
본인 계약 시	현장계약	① 계약금 입금 확인서류 (현장수납 불가) ※ 입금계좌번호는 동·호 지정 후 개별 안내(계약금 : 10,000,000원)
		② 계약자 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 중 1개) ※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권정보증명서를 함께 구비해야 신분증으로 인정
		③ 도장 (본인 서명날인도 가능)
		④ 주민등록등본 ※ 주민등록번호(뒷자리) 및 세대구성일자 표시
제3자 대리계약 시 (배우자 포함) "추가 제출"	본인 외에는 모두 대리계약자로 간주되며, 위 '본인 계약 시 계약서류'와 함께 아래 서류를 추가 제출	
	인감증명 방식	서명확인 방식
	① 위임장 ※ 인감도장 날인 필수	① 위임장 ※ 본인(계약자) 자필서명 필수 (‘본인서명사실확인서’상의 서명일 것)
	② 계약자 인감증명서	② 본인(계약자) 서명사실확인서
	③ 인감도장 (위임장에 직접 날인하려는 경우)	③ 본인(계약자) 도장 (인감도장 외 가능)
	④ 대리인 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 중 1개)	④ 대리인 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 중 1개)

■ 법인

구 분	계약서류	
대표자 계약 시	현장계약	① 계약금 입금 확인서류 (현장수납 불가) ※ 입금계좌번호는 동·호 지정 후 개별 안내(계약금 : 10,000,000원)
		② 대표자 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 중 1개) ※ 2020.12.21 이후 발급한 여권은 여권정보증명서를 함께 구비해야 신분증으로 인정
		③ 법인인감증명서
		④ 법인인감도장 ※ 사용인감도장 사용 시 사용인감계 필요
		⑤ 법인등기부등본
		⑥ 사업자등록증
제3자 대리계약 시 (법인등기부등본 상 대표자 외) "추가 제출"	법인등기부등본상의 대표자 외에는 모두 대리계약자로 간주되며, 위 '대표자 계약 시 계약서류'와 함께 아래 서류를 추가 제출	
	① 위임장 ※ 법인인감도장 또는 사용인감도장 날인 필수	
	② 대리인 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 중 1개)	

III

기타 안내사항

입주금 납부 등 안내

- 입주금(공급금액)은 계약금, 잔금의 순서로 납부하여야 하고 잔금은 열쇠를 받기 전에 납부해야 합니다.
- 잔금납부기한은 계약일로부터 6개월이며, 잔금에 대한 선납할인은 없습니다.
- 잔금을 납부기한 이후에 납부할 경우에는 체납한 금액에 대하여 그 연체일수에 연체이율(연 7.5% 변동 가능)을 적용하여 산정한 연체료를 가산하여 납부하여야 하며, 이 경우 적용이율의 변경이 있는 때에는 그 변경일을 기준으로 변경된 이율에 의하여 각각 일할 계산합니다.
- 입주 시 관리운영에 필요한 자금을 미리 확보하기 위하여 일정 금액의 관리비에치금을 납부하여야 합니다.
- 입주지정기한(잔금납부기한)을 경과하여 입주하는 경우에는 입주(열쇠불출) 및 잔금 납부여부에 관계없이 입주지정기간 종료일 익일부터 발생하는 관리비, 제세공과금 등을 수분양자가 부담해야 합니다.

인지세 부담 안내

- 아파트 공급계약서는 인지세법 제3조 제1항 제1호에 따라 인지세 납부 대상이며 매도인과 매수인이 각 50%씩 균등 부담합니다. 다만 납부절차의 편의를 위해 매도인 부담분인 50%(75,000원)는 최종 잔금 납부금액에서 '차감공제'하며 매수인은 매도인 부담분을 포함한 인지세 전액(150,000원)을 납부하는 방식으로 갈음합니다.
- 해당 계약체결일이 속한 달의 다음 달 10일까지 수입인지를 구입하셔서 계약서와 함께 보관하시기 바랍니다. 정부수입인지는 취급 금융기관에 방문하여 구매하거나, 전자수입인지사이트(www.e-revenuestamp.or.kr)에서 발급 가능하며, 보다 자세한 내용은 국세청 소비세과(☎126)로 확인하여 주시기 바랍니다.
- 납부세액은 계약한 매매금액에 따라 차등 부과됩니다.

기재금액	1천만원초과~ 3천만원이하	3천만원 초과~ 5천만원 이하	5천만원 초과~ 1억원 이하	1억원 초과~ 10억원 이하	10억원 초과
납부세액	2만원	4만원	7만원	15만원	35만원

기타 유의사항 등 안내

- 이 공고문에 등재되지 않은 사항은 최초 입주자 모집공고(2017.06.09.)를 준용하며, 단지방문 등을 통해 단지여건 등 세부사항을 충분히 확인하시고 신청 및 계약체결하시기 바랍니다.
- **금회 공급하는 주택은 분양조건부 전세 입주 후 해약·퇴거된 주택으로 주택의 내·외부 시설물 보수 및 추가설치 등 일체의 추가공사 및 청소 없이 현재 상태대로 공급하므로 반드시 계약체결 전 세대 내부를 확인하시고 계약체결 여부를 결정하시기 바랍니다.**
- 계약체결 후라도 서류의 결격 및 기타 부정한 방법으로 계약되었을 경우 일방적으로 계약을 취소할 수 있습니다.
- 반드시 현장주변 및 단지여건·마감재 및 주변시세 등을 충분히 확인하시기 바라며, 공고문상의 내용을 미숙지하거나 현장여건 등을 충분히 확인하지 못하여 발생하는 모든 사항에 대해서는 신청자 본인에게 책임이 있으니 이 점 유의하시기 바랍니다.
- 단지 내 주민공동시설의 유지, 관리 및 운영에 관한 일체 비용은 입주자가 부담하여야 합니다.
- **계약체결 후 해약하는 경우, 계약서에 따라 위약금(계약금)을 공제합니다.**
- 주택성능등급 및 마감재 목록표는 최초 입주자 모집공고(2017.06.09.)를 참고하시기 바랍니다.
- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제정('20.02.21 시행)에 따라 주택의 공급(분양)계약을 체결할 경우 우리 공사 단독으로 계약체결일로부터 30일 이내에 관할 시·군·구청에 부동산 실거래 내역을 신고하게 됨을 알려드립니다.
- 계약 이후 주소 변경이 있을 경우에는 즉시 변경 내용을 LH청약플러스(apply.lh.or.kr) 또는 모바일앱에서 개인정보를 수정하거나 LH 대구경북 지역본부 판매팀으로 서면통보하시기 바라며, 변경하지 않아 발생하는 불이익은 당첨자 및 계약자의 책임입니다.

◎ 개인정보 변경방법

- ▶ LH청약플러스(apply.lh.or.kr) 또는 모바일앱 : 인증서 로그인 → 고객센터 → 개인정보변경
- ▶ LH 대구경북지역본부 판매팀 : 서면통보 (대구광역시 달서구 상화로 272, 6층 판매팀 / ☎ 053-603-2590)

- 주민등록번호 위조, 타인의 주민등록증 절취, 신청 관련 서류 변조 및 도용, 주민등록법령 위반 등의 공급 질서 교란 등 불법행위로 적발될 경우 관련법에 따라 계약체결 후라도 계약취소 및 고발조치 합니다.
- 본 주택은 투기의 대상이 될 수 없으며, 주택 공급 질서를 어지럽히는 행위 등으로 관련법을 위반할 경우 법에 따라 처벌받게 됩니다.
- 하자 등에 따른 소비자 피해에 대해서는 공정거래위원회에서 고시한 소비자분쟁해결기준에 따라 보상받을 수 있습니다.
- 기타 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「공공주택 특별법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계 법령에 따릅니다.

계약체결 및 분양문의 등 안내

- 전화상담 등은 신청자의 이해를 돕기 위한 것으로 상담 내용에 대해 공고문 및 관련 법령을 통해 청약자 본인이 직접 확인하시기 바라며, 미확인으로 인한 불이익에 대해 공사에 이의를 제기할 수 없습니다.

내영천센트럴타운 관리사무소 ☎054-335-9588



- 위치 : 경상북도 영천시 충효로 39
- 동·호열람 일정 : '26.07.24.(금) ~ '26.08.21.(금) 월~토 10:00~16:00
 - 일요일 및 공휴일 불가
 - 추석연휴 및 점심시간(12:00~13:00) 제외
- 유의사항
 - 관리사무소에 방문하여 신분증을 맡기신 후 열쇠 수령이 가능하오니, 동·호열람 시 **신분증을 반드시 지참**하시기 바랍니다.
 - 방문인원에 따라 열람세대수가 제한될 수 있으며, 동·호열람 가능시간을 감안하시어 오후 3시 30분까지 방문하여 주시기 바랍니다.

내영천센트럴타운 임시 분양사무실 ☎053-603-2590, 2588



- 위치 : LH 대구경북지역본부 2층 커뮤니티실 (대구광역시 달서구 상화로 272)
 - ※ 본부 내 1층 카페수아 옆 계단 또는 엘리베이터를 이용하시기 바랍니다.
 - ※ 계약장소가 변경될 수 있으므로 방문 1일 전까지 반드시 사전연락 바랍니다.
- 동·호지정 및 계약체결 일정 : '26.08.24.(월) ~ '26.12.24.(목) 월~목 13:30~16:00
 - 금·토·일요일 및 공휴일 제외

분양문의

- LH 콜센터 : ☎ 1600-1004 (09:00~18:00 / 12:00~13:00, 주말 및 공휴일 제외)
- LH 대구경북지역본부 판매팀 : ☎ 053-603-2590, -2588 (09:00~18:00 / 12:00~13:00, 주말 및 공휴일 제외)

2026.07.24.



대구경북지역본부